

Paris, le 18 janvier 2008

URBIS PARK ouvre un nouveau parking de 857 places à Lyon

Situé à Lyon (rue Joannes Carret, quartier de Vaise 9^{ème} arr.) et attenant au complexe cinématographique Pathé-Vaise, qui sera inauguré le 22 janvier 2008, ce nouveau parc de stationnement est le résultat d'un partenariat entre URBIS PARK et Europalaces-Groupe Pathé.

Le 22 janvier 2008, un parking de 857 places ouvrira ses portes à Lyon, attenant au nouveau complexe cinématographique Pathé-Vaise (14 salles / 2800 places) et au restaurant exploité sous l'enseigne du chef Français, Paul Bocuse. C'est la société URBIS PARK, société spécialisée dans l'exploitation de parcs de stationnement, qui en réalisera l'exploitation.

Situé dans le 9^{ème} arrondissement de Lyon, ce parking s'intègre dans un tissu urbain très dense où se côtoient ensembles résidentiels, équipements de loisirs et entreprises de services (Cegid, Atari...).

Un partenariat réussi

La stratégie de développement d'URBIS PARK repose sur la mise en place de partenariats avec des opérateurs privés ou publics exprimant une problématique de stationnement. Pour ce parking, Europalaces, groupe Pathé, recherchait un interlocuteur doté d'un solide savoir-faire souhaitant s'engager dans un important projet de développement.

Représentant un investissement de 13 millions d'euros, la construction de ce parking aura duré 12 mois (janvier 2007 – janvier 2008). C'est Parcs GFR, société de détention d'actifs spécialisée dans le stationnement et filiale de Foncière des régions, qui a financé l'ouvrage.

Qualité de service et sécurité

Sécurité, qualité d'accueil et de services sont au cœur de la stratégie d'URBIS PARK. Pour ce parking, comme pour l'ensemble des ouvrages dont elle assure l'exploitation, URBIS PARK a accordé une attention toute particulière à la signalétique, au cheminement piéton et à l'éclairage dans un souci de confort et de sécurité pour ses clients. Enfin, de nombreux services et une politique de fidélisation seront proposés aux clients : *voiturier, prêt de vélos, kit de dépannage, tarif préférentiel pour les petites voitures, station de lavage à sec, ...*

Une présence nationale

Déjà présente à Paris, Bordeaux et Metz, la société URBIS PARK a pour objectif de se développer dans l'ensemble des grandes métropoles régionales. Ce premier parking à Lyon concrétise cette volonté de mettre au service des porteurs de projets publics ou privés son professionnalisme et son savoir-faire.

A propos d'URBIS PARK

Avec 9 000 places de stationnement gérées au sein de 12 parkings en exploitation, et plus de 7 000 places en développement maîtrisé, URBIS PARK compte parmi les principaux acteurs du stationnement en France. Opérateur de dimension nationale implanté à Paris, Bordeaux et Metz, URBIS PARK développe ses activités dans les grandes métropoles régionales via la reprise en gestion ou la construction de nouveaux équipements, en pleine propriété ou en contrat de délégation de service public pour le compte des Collectivités. URBIS PARK entend faire de ses parkings de véritables espaces de convivialité, reconnus pour la qualité de leur accueil, leur sécurité et pour l'esprit de service qui anime leurs équipes.

URBIS PARK est une marque et une société du Groupe Foncière des Régions.
La société est dirigée par Xavier HEULIN.

Parkings en construction :

Metz (ZAC Amphithéâtre, 710 places), Bordeaux (André Meunier, 306 places), Bourges (Avaricum, 850 places), Marseille (EuromedCenter, 850 places)

Site internet : www.urbispark.fr

A propos de Parcs GFR

Parcs GFR est une société spécialisée dans la détention de parkings ouverts au public. Filiale de Foncière des Régions, elle détient un patrimoine d'une valeur d'environ 300 millions €, composé de parkings en pleine propriété et en contrat de Délégation de Service Public.

Parcs GFR confie l'exploitation de ses parkings à la société URBIS PARK.

Contacts

Foncière des Régions

Philippe BOYER
30 avenue Kléber
75208 Paris cedex 16
T : 01 58 97 52 23 / 06 03 71 60 21
philippe.boyer@gfr.fr
www.foncieredesregions.fr

URBIS PARK

Frédéric HEULIN
30 avenue Kléber
75208 Paris cedex 16
T : 01 58 97 50 20
infos.urbispark@gfr.fr