

URBIS PARK EN BREF

Urbis Park est un acteur de référence du stationnement en France. Avec 70 000 places gérées, Urbis Park est le partenaire long terme des collectivités locales. Dans de grandes métropoles régionales - Paris, Bordeaux, Marseille, Metz, Nancy, Reims... Urbis Park conçoit, construit, finance et gère ce service public du stationnement en ouvrage et sur voirie et apporte des solutions de gestion sous forme de :

- > DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC
- > PRESTATION DE SERVICES
- > ACQUISITION EN PLEINE PROPRIÉTÉ ET/OU BAUX

URBIS PARK C'EST AUSSI :

- > **6 millions** de clients annuels (parkings en ouvrage)
- > **70 000 places** gérées (parkings : 35 000 et voirie : 35 000),
- > **60 villes** clientes dont Paris, Bordeaux, Metz, Nancy, Reims, Asnières/Seine, Versailles....
- > **3 Directions régionales** : Paris-Ile-de-France, Sud Ouest, Grand Est
- > **250 collaborateurs**
- > **40 M€** de chiffre d'affaires
- > **2 actionnaires** institutionnels français : Foncière des Régions et Crédit Agricole Assurances

Urbis Park est membre de la Fédération Nationale des Métiers du Stationnement (FNMS) et a été lauréat du Trophée Parko d'Or 2013 récompensant l'innovation "Paiement du stationnement par téléphone mobile en voirie et dans les parkings."

PARKINGS HÔPITAUX & CLINIQUES

DES PARKINGS CONÇUS POUR RÉPONDRE AUX ATTENTES ET BESOINS DES PATIENTS, VISITEURS ET PERSONNELS.

LE PARKING, PREMIER CONTACT AVEC L'HÔPITAL.

Parce que les visiteurs méritent plus que toute autre chose une attention particulière, cet équipement public indispensable au bon fonctionnement de tout établissement de soin doit conjuguer un haut niveau d'accueil, qualité de maintenance et d'entretien.

CONTACTS

Nicolas BERTIN

Directeur régional Sud

T : 05.40.12.11.14

P : 06 25 12 22 04

M : nicolas.bertin@urbispark.fr

Frédéric DEMAZEAU

Directeur des opérations

T : 01 58 97 52 67

P : 06 03 21 93 85

M : frederic.demazeau@urbispark.fr

URBIS PARK

69-73, boulevard Victor Hugo

93400 Saint-Ouen

T : 01 58 97 50 20

M : infos@urbispark.fr

W : urbispark.fr



Une écoute clients particulièrement attentive

La desserte automobile d'un établissement médical suppose une offre de stationnement organisée pour qu'elle s'adapte aux différents types d'usagers : accompagnement des personnes fragiles, stationnement du corps médical, visiteurs et patients. La prise en compte de ces spécificités passe par la présence d'un personnel attentif et qualifié

Des services adaptés

La qualité du service passe par une attention particulière apportée aux détails pour ce type de parking

- > Mise à disposition de fauteuils roulants
- > Gestion différenciés des droits d'accès en fonction des types d'usagers : médecins, visiteurs
- > Horaires adaptés en fonction de l'activité de l'hôpital / clinique

RÉFÉRENCE URBIS PARK : MARSEILLE, PARKING HÔPITAL NORD

- > **Nombre de places : 500**
- > **Ouverture au public : 2013**
- > **Adresse : 34 Boulevard Pierre Dramard - 13015 Marseille**



L'hôpital Nord a connu ces 2 dernières années une forte augmentation de ses capacités d'accueil (+25%), un accroissement de son activité et une fréquentation de plus en plus importante. Soit 1 000 visiteurs par jour, 4 200 agents, plus de 300 000 consultations et entrées par an et 80 000 urgences annuelles : le trafic d'une ville !

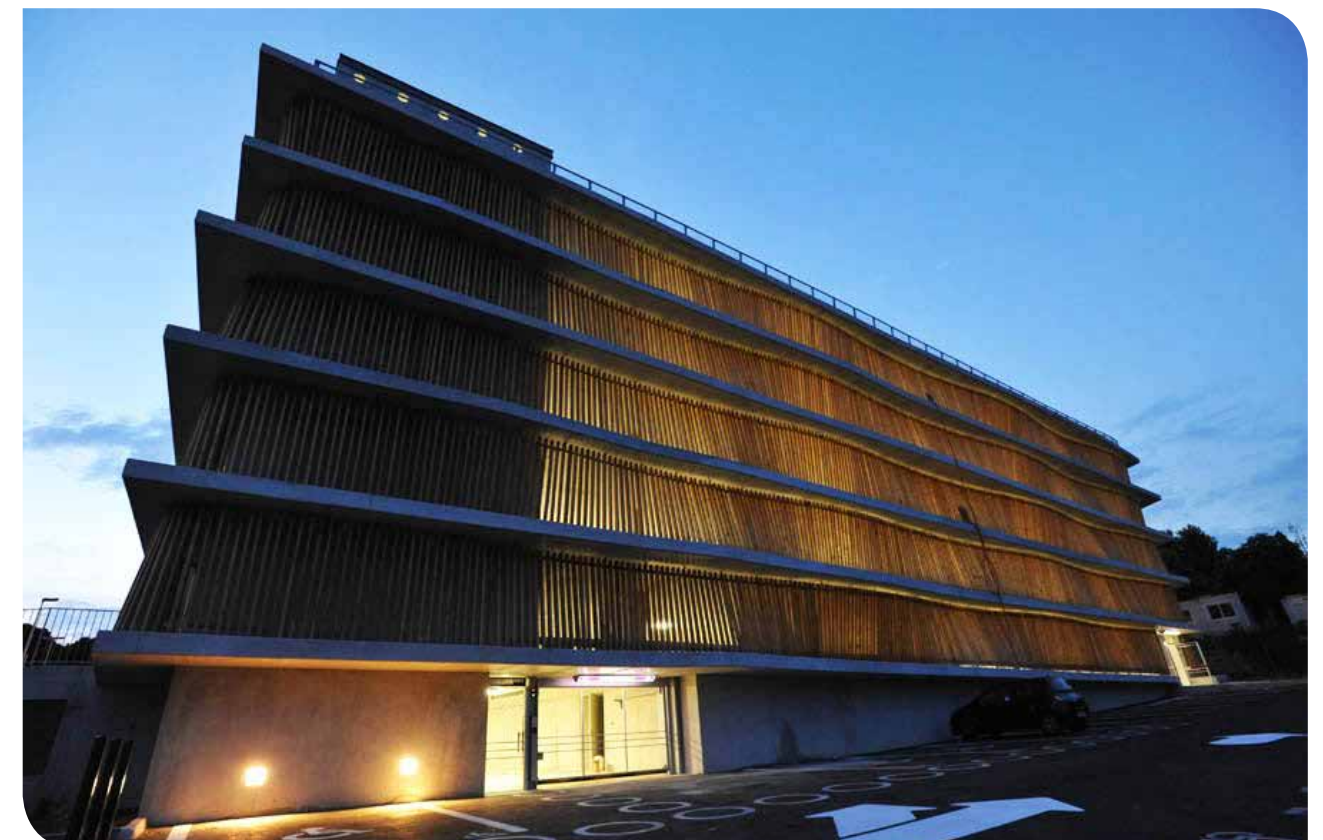
Pour faire face à ces réalités et proposer de nouvelles solutions en matière d'accessibilité, l'AP-HM lance la construction d'un parc de stationnement de 500 places sur le site de l'hôpital Nord. Ce nouveau parking répond aux besoins de stationnement des patients et des usagers tout en accompagnant la croissance de l'établissement. Entre 2009 et 2010 l'hôpital Nord a été renforcé par l'arrivée de plus de 500 agents et une augmentation de 25% des capacités d'accueil.

L'hôpital Nord double le nombre de places de stationnement

Auparavant la capacité du parking visiteur était de 250 places. Le nouveau parking en propose 500 dont 130 seront réservées aux personnels de l'hôpital

Offrir aux usagers et aux personnels plus de confort

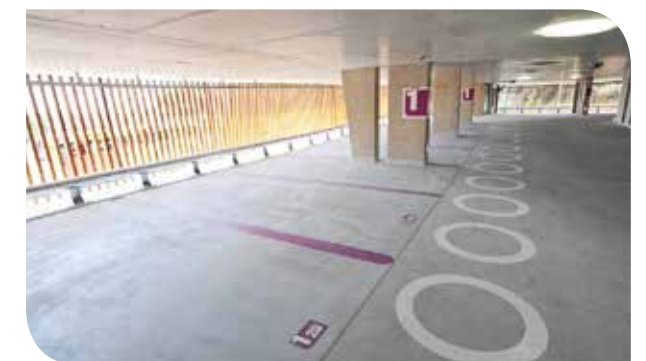
Ce nouveau parc de stationnement est constitué de 6 niveaux desservis par ascenseur, le parking est relié directement au parvis de l'entrée principale de l'Hôpital Nord par une passerelle. Sa capacité a été évaluée en tenant compte à la fois du nombre de places situées sur les anciens parkings accessibles au public, et celui dans les rues adjacentes. Grâce à cette opération, la sécurité et la circulation sont mieux assurées pour les riverains et les usagers aux différentes entrées de l'Hôpital.



Ouvert à l'été 2013, le parking est fréquenté par les patients, visiteurs, le personnel hospitalier et les médecins.



Un parking neuf, en superstructure et construit dans une logique développement durable : coûts d'entretien maîtrisés et faibles charges d'exploitation



La conception de ce parking intègre une forte dimension environnementale :



- > Façade bois : plus de 10 000 pièces de bois recouvrent et ventilent naturellement ce parking
- > Un éclairage naturel en complément aux éclairages à haut rendement,
- > 4 places et des bornes de recharges réservées aux véhicules électriques
- > La construction d'une passerelle (bois et métal) de 60 mètres qui relie le parking à l'entrée de l'hôpital